商品概要説明書

リフォーム・無担保住宅ローン

(2024年4月1日現在)

商品名	リフォーム・無担保住宅ローン
ご利用いただける方	 ○当JAの営業地区内に在住または在勤の方。 ○お借入時の年齢が満18歳以上66歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 ○前年度税込年収が150万円以上ある方(自営業者の方は前年度税引前所得とします。)。 ○当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当JAが定める条件を満たしている方。 ○連帯債務者の方にも、ご本人と同様のご利用条件を満たしていただきます。
資金使途	 ○リフォーム資金 ご本人またはご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修を目的とする資金および住宅関連設備等の設置を目的とする資金。 (住宅関連設備の例) ①門、塀、車庫、物置。 ②宅地内の植樹、造園、白アリ駆除。 ③システムキッチン、ユニットバス、システムタイプの洗面化粧台。 ④冷暖房設備、給排水施設、家具・照明器具などのインテリア。 ⑤マンションの外壁、給排水施設などの共用部分の修繕工事負担金。 ⑥太陽光発電設備、蓄電設備、エネファーム等省エネ・エコ関連設備。 ○住宅借換資金 ご本人またはご家族が常時居住するための住宅の他金融機関・信販会社等からお借入中の住宅ローン(お借入後3年以上経過していること)およびリフォームローンのお借換を目的とする資金。土地のみの借入金の借換は対象外となります。 ○住宅購入・建築資金

	○共通
	いずれの資金においても、付随して発生する諸費用(事務手数料・保証料、
	長期火災共済(保険)掛金・保険料、仲介手数料、登記費用、印紙代、不動
	産取得税、消費税等)もあわせてお借入れいただけます。
借入金額	○10万円以上2,000万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。
	(資金使途が空き家解体資金の場合は、500万円以内)
借入期間	○6か月以上20年以内とし、1か月単位とします。
	(資金使途が空き家解体資金の場合は、10年以内)
	○次のいずれかよりご選択いただけます。
	【固定変動選択型】
	当初お借入時に、固定金利期間(3年・5年・10年)をご選択いただきま
	す。選択した固定金利期間によってお借入利率は異なります。
	お借入時の利率は、毎月決定し、当JAの店頭でお知らせいたします。
	固定金利期間終了時に、お申出により、再度、その時点での固定金利を選択
	することもできますが、その場合の固定金利期間は残りのお借入期間の範
	囲内となります。また、利率は当初お借入時の利率とは異なる可能性があ
	ります。なお、固定金利期間終了に際して、再度、固定金利選択のお申出が
	ない場合は、変動金利に切替わります。
	【変動金利型】
	お借入時の利率は、3月1日および9月1日の基準金利(短期プライムレ
借入利率	ート)により、年2回見直しを行い、4月1日および10月1日から適用利
	率を変更いたします。ただし、基準日(3月1日および9月1日)以降、次
	回基準日までに基準金利 (短期プライムレート) が年 0.5%以上乖離した場
	合は1か月後の応答日より適用利率を見直しさせていただきます。
	お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利(短期プライムレ
	ート)により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より
	適用利率を変更いたします。
	【固定金利型】
	お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。
	お借入時の利率は、3月1日および9月1日の基準金利(長期プライムレ
	ート)により、年2回見直しを行い、4月1日および10月1日から適用利
	率を変更いたします。
	○利率は店頭に掲示します。詳細については、当 J A の融資窓口へお問い合
	わせください。
返済方法	○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、
	毎月返済方式、特定月増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月
	に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入
	金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。
	○変動金利型の場合、お借入利率に変動があった場合でも、ご返済額の中の
	元金分と利息分の割合を調整し、10月1日の基準日を5回経過するまでは、

をお借人利率・残存元金・残存別間等に基づいて算出し直し、以降も基準日を5回経過するごとに同様の見直しを行います。変更後のご返済額は変更前のご返済額の1.25倍を上限といたしますが、当初のお借人期間が満了しても未返済残高がある場合は、原則として最終期日に一括返済していただきます。 担保 ②不要です。 〇当JAが指定する保証機関(筋同住宅ローン株式会社)の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。 〇一括払い・分割払いのいずれかよりご選択いただけます。 ①一括払い ご融資時に一枯して保証料をお支払いいただきます(0.40%、0.60%、0.80%のいずれか。)。 【お借人類100万円あたりの一括支払保証料(0.80%)(例)】 お借人期間 1年 3年 5年 10年 15年 20年 保証料 (円) 4,064 11,375 18,319 34,177 47,928 59,347 (2)分割払い お客様から当JAへお支払いいただく利息の中から当JAが保証会社へ支払います。この場合、お借入利率は年0.40%~0.80%上乗せされた利率が適用されます。 ○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済(保険)の心ずれかにご加入いただけます。なお、選択される団体信用生命共済(保険)の 和類利率 「対しただけます。なお、選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率は下表記板の加算利率分高くなります。 「国体信用生命共済(保険)名 加算利率 「団体信用生命共済(保険)名 加算利率 「財産信用生命共済(保険)名 中0.15% 「大疾病特別付団体信用生命保険 (プイド) 年0.25%		ご返済額を変更いたしません。5回目の10月1日の基準日には、ご返済額										
### 10 1.25 倍を上限といたしますが、当初のお借入期間が満了しても未返済残高がある場合は、原則として最終期日に一括返済していただきます。 担保												
世保												
担保												
世保												
保証人												
保証人 ただきますので、原則として保証人は不要です。	担保											
ただきますので、原則として保証人は不要です。 ① 一括払い・分割払いのいずれかよりご選択いただけます。 ① 一括払い・分割払いのいずれかよりご選択いただけます。 ① も括払い ・ ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます (0.40%、0.60%、0.80%のいずれか。)。 【お借入類間 1年 3年 5年 10年 15年 20年 保証料 4.064 11,375 18,319 34,177 47,928 59,347 (円) 4.064 11,375 18,319 34,177 47,928 59,347 ②分割払い お客様から当JAが表しいただく利息の中から当JAが保証会社へ支払います。この場合、お借入利率は年0.40%~0.80%上乗せされた利率が適用されます。 ○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済(保険)のいずれかにご加入いただけます。 なお、選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。 □体信用生命共済(保険)を 加算利率 日体信用生命共済 (保険)を 1 加算利率 記載の加算利率分高くなります。 □体信用生命共済(保険)を 1 2 なし 長期継続入院特約付団体信用生命共済 年0.10% 国体信用生命共済(連生) 年0.05% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済(連生) 年0.05% 「三大疾病保障特約付団体信用生命共済(連生) 年0.25% がん保障特約付団体信用生命保険 (連生) 年0.20% 団体信用生命保険 (アイド) 年0.20% 団体信用生命保険 (アイド) 年0.25% か付団体信用生命共済 (特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済 (特約なし)または長期継続入院特	保証人	○当JAが指定する保証機関(協同住宅ローン株式会社)の保証をご利用い										
①一括払い ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます (0.40%、0.60%、0.80%のいずれか。)。 【お借入額100万円あたりの一括支払保証料 (0.80%) (例)】 「お借入期間 1年 3年 5年 10年 15年 20年 保証料 4,064 11,375 18,319 34,177 47,928 59,347 (円) 4,064 11,375 18,319 34,177 47,928 59,347 2分割払い お客様から当JAへお支払いいただく利息の中から当JAが保証会社へ支払います。この場合、お借入利率は年 0.40%~0.80%上乗せされた利率が適用されます。 ○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済 (保険) のいずれかにご加入いただけます。 なお、選択される団体信用生命共済 (保険) の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。 □体信用生命共済 (特約なし) なし 長期継続入院特約付団体信用生命共済 年 0.10% 団体信用生命共済 (連生) 年 0.05% 正大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生) 年 0.15% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生) 年 0.25% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 (連生) 年 0.20% 団体信用生命保険 (ワイド) 年 0.25%		ただきますので、原則として保証人は不要です。										
保証料 (保証料		○一括払い・分割払いのいずれかよりご選択いただけます。										
保証料 (R証料												
【お借入額100万円あたりの一括支払保証料 (0.80%) (例)】 お借入期間 1年												
保証料												
保証料 (円) 4,064 11,375 18,319 34,177 47,928 59,347 ②分割払い お客様から当JAへお支払いいただく利息の中から当JAが保証会社へ 支払います。この場合、お借入利率は年0.40%~0.80%上乗せされた利率 が適用されます。 ○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済(保険)のいずれかにご加入 いただけます。 なお、選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率は下表 記載の加算利率分高くなります。 団体信用生命共済(保険)名 加算利率 団体信用生命共済(保険)名 加算利率 団体信用生命共済(保険)名 ロ体信用生命共済 に収験 に収験 に関係に対している。 に関係を持続を持続を持続を持続を持続を持続を持続を持続を持続を持続を持続を持続を持続を												
(保証料 (円) 4,064 11,375 18,319 34,177 47,928 59,347 ②分割払い お客様から当JAへお支払いいただく利息の中から当JAが保証会社へ支払います。この場合、お借入利率は年0.40%~0.80%上乗せされた利率が適用されます。 ○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済(保険)のいずれかにご加入いただけます。 なお、選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。 □団体信用生命共済(保険)名 □団体信用生命共済(保険)名 □団体信用生命共済(特約なし)長期継続入院特約付団体信用生命共済 年0.05% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 年0.10% 団体信用生命共済(連生)年0.15% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済(連生)年0.25% がん保障特約付団体信用生命保険 年0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年0.25% でんて関係を対け団体信用生命保険 年0.25% でんている 日本信用生命保険 (ワイド) 年0.25% でんている 日本信用生命保険 (アイド) 年0.25% かけ団体信用生命保険 (アイド) 年0.25% かけ団体信用生命保険 (アイド) 年0.25% の付団体信用生命保険 (アイド) 年0.25% にご加入いただけ	/兄号汇率[お借入期間	1年	3年	5年	10年	15 年	20年				
(円) ②分割払い お客様から当JAへお支払いいただく利息の中から当JAが保証会社へ 支払います。この場合、お借入利率は年 0.40%~0.80%上乗せされた利率 が適用されます。 ○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済(保険)のいずれかにご加入 いただけます。 なお、選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率は下表 記載の加算利率分高くなります。 □体信用生命共済(保険)名 団体信用生命共済(保険)名 団体信用生命共済(特約なし) 長期継続入院特約付団体信用生命共済 年 0.05% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 年 0.10% 団体信用生命共済(連生) 年 0.15% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済(連生) 年 0.25% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% 「かん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% 「かん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% 「かん保障特約付団体信用生命保険 年 0.25% 「かん保障特約付団体信用生命保険 (連生) 年 0.25% 「のご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特 約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけ	保証料	保証料	1 061	11 975	10 210	94 177	47 029	FO 247				
お客様から当JAへお支払いいただく利息の中から当JAが保証会社へ支払います。この場合、お借入利率は年 0.40%~0.80%上乗せされた利率が適用されます。 ○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済(保険)のいずれかにご加入いただけます。 なお、選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。 団体信用生命共済(保険)名 加算利率 団体信用生命共済(特約なし) なし長期継続入院特約付団体信用生命共済 年 0.05% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 年 0.10% 団体信用生命共済(連生)年 0.15% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.25% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 第 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 第 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 第 0.25% ○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命保険(アイド) 年 0.25%		(円)	4,004	11, 375	18, 319	34, 177	47, 928	59, 347				
支払います。この場合、お借入利率は年 0.40%~0.80%上乗せされた利率が適用されます。 ○ご希望により当 J A 所定の団体信用生命共済(保険)のいずれかにご加入いただけます。 なお、選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。 □体信用生命共済(保険)名 □体信用生命共済(保険)名 □体信用生命共済(特約なし)なし 長期継続入院特約付団体信用生命共済年 0.05% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済年 0.10% □体信用生命共済(連生)年0.15% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済(連生)年0.25% がん保障特約付団体信用生命保険年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険(連生)年 0.20% □体信用生命保険(ワイド)年 0.25% ○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけ		②分割払い										
が適用されます。		お客様から当JAへお支払いいただく利息の中から当JAが保証会社へ										
○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済(保険)のいずれかにご加入いただけます。なお、選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。 □団体信用生命共済(保険)名 □体信用生命共済(特約なし) 長期継続入院特約付団体信用生命共済 年 0.05% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 年 0.10% □体信用生命共済(連生) 年 0.15% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生) 年 0.25% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 第 0.05% 「かん保障特約付団体信用生命保険 第 0.05% 「おん保障特約付団体信用生命保険 第 0.05% 「おん保障特約付団体信用生命保険 第 0.20% 「対して、で、で、で、で、で、で、で、で、で、で、で、で、で、で、で、で、で、で、で		支払います。この場合、お借入利率は年 0.40%~0.80%上乗せされた利率										
いただけます。 なお、選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。 □体信用生命共済(保険)名 □体信用生命共済(特約なし)なし長期継続入院特約付団体信用生命共済年0.05% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済年0.10% 団体信用生命共済(連生)年0.15% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済(連生)年0.25% がん保障特約付団体信用生命保険年0.05% がん保障特約付団体信用生命保険年0.05% がん保障特約付団体信用生命保険年0.05% がん保障特約付団体信用生命保険年0.05% がん保障特約付団体信用生命保険年0.05% がん保障特約付団体信用生命保険(連生)年0.20% 団体信用生命保険(ワイド)年0.25% ○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけ		が適用されます。										
なお、選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。 □体信用生命共済(保険)名 □体信用生命共済(特約なし) 長期継続入院特約付団体信用生命共済 年0.05% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 年0.10% 団体信用生命共済(連生) 年0.15% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生) 年0.25% がん保障特約付団体信用生命保険 年0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年0.05% 「がん保障特約付団体信用生命保険 年0.05% 「がん保障特約付団体信用生命保険 年0.05% 「がん保障特約付団体信用生命保険」年0.20% 「団体信用生命保険(ワイド) 年0.25% ○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけ		○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済(保険)のいずれかにご加入										
記載の加算利率分高くなります。		いただけます。										
団体信用生命共済 (保険)名 加算利率 団体信用生命共済 (特約なし) なし 長期継続入院特約付団体信用生命共済 年 0.05% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 年 0.10% 団体信用生命共済 (連生) 年 0.15% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生) 年 0.25% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.25% 「対したに対している。」であっている。 「で、おいては、カイ・カー・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・		なお、選択される	5団体信用	生命共済	(保険) の	種類によ	りお借入利	川率は下表				
団体信用生命共済 (保険) 団体信用生命共済 (特約なし) なし 長期継続入院特約付団体信用生命共済 年 0.05% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 年 0.10% 団体信用生命共済 (連生) 年 0.15% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生) 年 0.25% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% 可体信用生命保険 (ワイド) 年 0.20% 団体信用生命保険 (ワイド) 年 0.25%		記載の加算利率を	分高くなり	ます。								
長期継続入院特約付団体信用生命共済 年 0.05% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 年 0.10% 団体信用生命共済 (連生) 年 0.15% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生) 年 0.25% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% 団体信用生命保険 (ワイド) 年 0.25% 団体信用生命保険 (ワイド) 年 0.25% ○ご希望により上記の団体信用生命共済 (特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけ		団体	本信用生命	i共済(保	険)名		加算利率					
(保険) 長期継続入院特約付団体信用生命共済 年 0.05% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 年 0.10% 団体信用生命共済 (連生) 年 0.15% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生) 年 0.25% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 (連生) 年 0.20% 団体信用生命保険 (ワイド) 年 0.25% で希望により上記の団体信用生命共済 (特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけ	国体层田生会共效	団体信用生	な	なし								
三大疾病保障特約付団体信用生命共済 年 0.10% 団体信用生命共済 (連生) 年 0.15% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生) 年 0.25% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.20% 団体信用生命保険 (ワイド) 年 0.25% で希望により上記の団体信用生命共済 (特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけ		長期継続入	年	年 0.05%								
三大疾病保障特約付団体信用生命共済(連生) 年 0.25% がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険(連生) 年 0.20% 団体信用生命保険(ワイド) 年 0.25% ○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけ		三大疾病保	年	年 0.10%								
がん保障特約付団体信用生命保険 年 0.05% がん保障特約付団体信用生命保険(連生) 年 0.20% 団体信用生命保険(ワイド) 年 0.25% ○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけ		団体信用生	年	年 0.15%								
がん保障特約付団体信用生命保険(連生) 年 0.20% 団体信用生命保険(ワイド) 年 0.25%		三大疾病保	連生) 年	年 0.25%								
団体信用生命保険(ワイド) 年 0.25% ○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特 約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけ		がん保障特	年	年 0.05%								
□ ○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特 約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけ		がん保障特) 年	年 0.20%								
約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけ 9大疾病補償保険		団体信用生	年	0.25%								
9 大疾病補償保険		○ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特										
9 天疾病補償保険	9 大疾病補償保険											
ます。こ利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。		ます。ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。										
年 0.30%		年 0.30%										
手数料 ○ご融資時に一括して保証料をお支払いいただいた方で、ご返済期間終了ま	手数料	○ご融資時に一括して保証料をお支払いいただいた方で、ご返済期間終了ま										

での間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、保証機関に対 して返戻保証料の範囲内で次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 また、別途JAに対して、1,100円の事務手数料(消費税等含む。)が必要 です。 ①全額繰上返済の場合…3,300円 ②一部繰上返済の場合…3,300円 ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合 は、当JAに対して次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 ①全額繰上返済の場合…5,500円(融資残高 30 万円以下無料) ②一部繰上返済の場合…無料 ○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は、当J Aに対して 5,500 円の条件変更手数料 (消費税等含む。) が必要です。 ○固定金利期間終了後、再度、固定金利を選択される場合は、当JAに対し て 5,500 円の取扱手数料 (消費税等含む。) が必要です。 ○苦情処理措置 本商品にかかる相談・苦情(以下「苦情等」という。)につきましては、当 JA本支店(所)または企画管理部(電話:027-352-5288)にお 申し出ください。当JAでは規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備 し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。 また、JAバンク相談所(電話:03-6837-1359)でも、苦情等 苦情処理措置および を受け付けております。 紛争解決措置の内容 ○紛争解決措置 外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用で きます。上記当JA企画管理部またはJAバンク相談所にお申し出くださ 11 群馬弁護士会 (紛争解決センター) 電話:027-234-9321 ○お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所 定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いか ねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○書面契約の場合、印紙税が別途必要になります。 ○資金使途が「住宅借換資金」、「住宅購入・建築資金」、「空き家解体資金」と なるものは、店頭お申込み専用の商品となります。 その他 ○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAの融資窓口までお 問い合わせください。 ○連帯債務者どちらかの連生団体信用生命共済(保険)により本ローンが完 済された場合、もう一方の債務者のローンが免除された部分が一時所得と みなされ、所得税の課税対象となる場合があります。詳しくは最寄りの税 務署にお問い合わせください。

- (注) 1 借入利率は、「固定変動選択型」、「変動金利型」、「固定金利型」の計3種類から選択します。
 - 2 返済方法は、「毎月返済方式」、「特定月増額返済方式」の計2種類から選択します。
 - 3 保証料は、「一括払い」「分割払い」から選択します。